


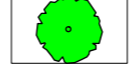
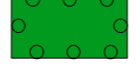




- Legende**
-  Bebauungsgrenze des Vorhabens
 -  Gewerbebaufläche
 -  Öffentliche Straßenverkehrsflächen
 -  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung - Gehweg, öffentliche Parkflächen, Wirtschaftsweg
 -  Straßenbegleitgrün

- Planinterne Ausgleichsmaßnahmen**
-  Maßnahme M1: Rückhaltemulde im Westen
 -  Maßnahme M2: Retentionsbereich im Norden
 -  Pflanzgebot 1 (PFG 1): Einzelbäume entlang Erschließungselemente
 -  Pflanzgebot 2 (PFG 2): Eingrünung nicht überbauter Grundstücks- / Bauflächen
 -  Pflanzgebot 3 (PFG 3): Einzelbäume am Nord- und Ostrand der Gewerbeflächen
 -  Pflanzbindung 1 (PFB 1): Erhalt der Bäume An der Sägmühle im "Gewerbegebiet II"



Auftraggeber:



Jungingen

Planersteller:
FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
 Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:
Bebauungsplan „Im Grieß“

Plan:
Maßnahmenplan - Umweltbericht

Maßstab: 1 : 1.500 **Stand: 17.10.2024**

Landkreis: Zollernalbkreis	Gemarkung: Jungingen
--------------------------------------	--------------------------------

Grundlagen:	Gefertigt: Brune	Anerkannt
	Geprüft: Steigmayer	